

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 3. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie, Działania 3.3. Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym, Schemat: Modernizacja energetyczna budynków publicznych – w ramach polityki terytorialnej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 606679-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Topólka, Krajowy numer identyfikacyjny 910866689, ul. Topólka 22, 87875 Topólka, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 54 286-90-11, e-mail przetargi@topolka.pl, faks 542 869 035.

Adres strony internetowej (url): www.bip.topolka.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynku remizy OSP w Topólce

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

AG.271.19.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1.) Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja obiektu użyteczności publicznej pn.: „Termomodernizacja budynku remizy OSP w Topólce”. 2) Na realizację ww. zadania Gmina Topólka ubiega się o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 3. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie, Działania 3.3. Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym, Schemat: Modernizacja energetyczna budynków publicznych – w ramach polityki terytorialnej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020. 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w przypadku nie otrzymania dofinansowania ze środków EFRR w ramach polityki terytorialnej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020. 4) Projekt dotyczy przedsięwzięcia z zakresu głębokiej i kompleksowej modernizacji energetycznej budynków. Inwestycja ma zwiększyć efektywność energetyczną, zrationalizować zużycie i ograniczyć straty energii, co doprowadzi do zmniejszenia zapotrzebowania na energię. 5) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. 6) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 2. Opis przedmiotu zamówienia 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku remizy OSP w Topólce”. Budynek remizy OSP w Topólce zlokalizowany jest na działkach nr 70 i 72/6 w obrębie geodezyjnym Topólka, w miejscowości Topólka. 2) Wykonanie termomodernizacji budynku remizy OSP w Topólce obejmuje roboty budowlane: BRANŻA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA a) Opaska wokół budynku: - ustawienie obrzeży betonowych - wykonanie opaski z kostki betonowej gr. 6 cm - wykonanie betonowych schodów zejściowych pod oknem balkonowym z pomieszczenia nr 3 - obłożenie schodów płytkami b) Elewacje: - demontaż parapetów zewnętrznych - demontaż krat - demontaż daszków nad drzwiami i urządzeniami technicznymi - demontaż rur spustowych - docieplenie ścian i cokołów styropianem o współczynniku lambda 0,031 [W/mK] o gr. 20 cm -

wykonanie tynku silikonowego barwionego w masie - montaż nowych parapetów zewnętrznych - wymiana drzwi do garaży - montaż nowych daszków systemowych nad drzwiami i urządzeniami technicznymi - montaż nowych krat - montaż budek lęgowych c) Dach nad garażami OSP: - demontaż obróbek blacharskich, rur spustowych i rynien - wklejenie poziomego pasa styropianu dach/podłoga wzdłuż krawędzi okapu klejem do łączenia styropianu z papą - zamocowanie pasa z płyty OSB za pomocą dybli kotwionych w płytach korytkowych dachu i ścianach szczytowych - wykonanie obróbek blacharskich - montaż prefabrykowanych rynien i rur spustowych - ułożenie ocieplenia dachu z płyt styropapy obustronnie laminowanych papą o gr. 20 cm - przymocowanie płyt styropapy do dachu za pomocą dybli do styropapy – łączniki mechaniczne - wklejenie narożników/klinów laminowanych na połączeniu powierzchni dachu ze ścianami sąsiednich budynków - pokrycie dachu dwoma warstwami papy termozgrzewalnej d) Dach nad salą: - częściowe rozebranie poszycia dachu z papy i deskowania oraz wydłużenie okapów budynku o 70 cm - odtworzenie w/w deskowania i pokrycia z papy oraz deskowanie i pokrycie papą przedłużonego okapu - remont istniejącego komina wentylacyjnego i odbudowa ponad powierzchnią dachu z cegieł klinkierowych - wykonanie nowego poszycia dachu z blacho dachówki (na łątach i kontr łątach) - wykonanie obróbek blacharskich - montaż prefabrykowanych rynien i rur spustowych - rozebranie ślepego sufitu wewnątrz budynku - ułożenie wełny mineralnej o współczynniku lambda 0,031 [W/mK] o grubości 20 cm na rusztcie - wykonanie ślepego sufitu z płyt prefabrykowanych systemowych (sala) i z płyt GK (pomieszczenie techniczne) e) Dach nad garażami (pom. 11 i 12): - rozebranie poszycia dachu z eternitu wraz z jego utylizacją - wymiana deskowania dachu - jednokrotne pokrycie dachu papą asfaltową - wykonanie nowego poszycia dachu z blacho dachówki (na łątach i kontr łątach) - wykonanie obróbek blacharskich - montaż prefabrykowanych rynien i rur spustowych BRANŻA ELEKTRYCZNA - instalacja odgromowa budynku - instalacja oświetlenia ogólnego sal nr 1,2 i 3 - instalacja elektryczna oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego z sal nr 1,2 i 3 - instalacja pożarowa wyłącznika prądu - instalacja ochrony odgromowej - przebudowa istniejącej rozdzielniczy obiektu 3) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji określone zostały w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarze robót budowlanych, stanowiącej załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej w dalszej treści SIWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ. Oryginał dokumentacji technicznej jest dostępny do wglądu w siedzibie Zamawiającego. 4) Dołączone przedmiary robót i kosztorysy nakładcze stanowią element pomocniczy do oszacowania wartości robót. 5) W związku z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do: a) współpracowania z Zamawiającym w trakcie realizacji prac, b) zrealizowania wszystkich robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz dokumentacją projektową, umową i uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji umowy, w tym zachowania określonych standardów materiałów oraz zachowanie jakości robót, określonych w dokumentacji w ilości i o parametrach nie niższych niż określone w dokumentacji budowlanej, c) przedstawiania Zamawiającemu rysunków zamiennych dotyczących proponowanych zmian nieistotnych przed wykonaniem danego zakresu robót budowlanych wraz z uzyskaniem pisemnej akceptacji przed ich wprowadzeniem, d) przystosowania terenu budowy i zaplecza budowy w sposób niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia, e) kierowania do wykonywania robót budowlanych wyłącznie osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie, f) pokrycia wszelkich opłat i kar nałożonych przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę: złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania, g) zabezpieczenia i właściwego oznakowania robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania placu budowy przez czas trwania realizacji zadania ze szczególnym uwzględnieniem ochrony zdrowia i życia ludzi, zgodnie z obowiązującymi przepisami, h) zabezpieczenia mienia znajdującego się w budynkach przed zapyleniem i uszkodzeniem spowodowanym prowadzonymi pracami budowlanymi. Wykonawca winien usunąć powstałe uszkodzenia i posprzątać po przeprowadzonych robotach budowlanych, w ramach wynagrodzenia wynikającego z treści umowy, i) przekazania Zamawiającemu, przed wbudowaniem, zainstalowaniem lub użyciem materiałów, urządzeń lub obiektów: kompletu atestów, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych oraz gwarancji producentów na materiały i urządzenia wraz z ich zestawieniem oraz wszelkich innych dokumentów wymaganych przez przepisy prawa, w tym ustawę o wyrobach budowlanych, j) terminowego wykonania robót, a także usuwania wad, zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego, k) zabezpieczenia miejsca, w którym będzie znajdował się sprzęt przed dostępem osób trzecich, z wyjątkiem innych osób wykonujących w tym miejscu zleczone prace, w sposób zapewniający bezpieczne prowadzenie prac budowlanych. 6) Zastosowane materiały i urządzenia winny odpowiadać deklaracjom zgodności z Polskimi Normami, atestami i aprobatami technicznymi. Podane w niniejszej SIWZ, w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów, produktów, urządzeń czy wyposażenia. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji i dokumentacji budowlanej produktu oraz powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt. 7) Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca

zobowiązany jest dostarczyć opracowany szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy prac uzgodniony z Zamawiającym oraz kosztorys ofertowy. 8) Dołączony przedmiar robót stanowi element pomocniczy do opracowania kosztorysu ofertowego. 9) Inwestycja objęta jest zgłoszeniem wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia 21.09.2017 r. zarejestrowanym w Starostwie Powiatowym w Radziejowie pod numerem: GB.III.6743.1.715.2017. 10) Dla zamówienia w cenie należy uwzględnić koszty związane z realizacją zadania, tj. w szczególności: - koszty wszelkich robót przygotowawczych, w tym robót porządkowych, organizacji i utrzymania placu budowy, dostawy dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy niezbędnych mediów, w tym: energii elektrycznej, wody, itp. oraz ponoszenia kosztów ich zużycia, - koszty oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy, m.in. umieszczenia tablicy informacyjnej wynikającej z ustawy Prawo budowlane, - koszty wszystkich badań, ekspertyz i opinii koniecznych do oceny jakości robót oraz prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, - koszty związane z odbiorami wykonanych robót, - koszty wywozu nadmiaru ziemi w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego, - w przypadku uszkodzenia urządzeń bądź ich części (m. in. sieci wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, elektrotechnicznej, urządzeń melioracyjnych oraz dróg gminnych) w toku realizacji przedmiotu zamówienia - naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego, - koszty ewentualnych odszkodowań za wejście na grunty i zniszczenie plonów, - koszty demontażu, montażu bądź naprawy ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu, - koszty odtworzenia nawierzchni dróg, - koszty wykonania badań, prób i itp., jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających, - koszt kompletnej, pełnej obsługi geodezyjnej, min.: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w 4 egzemplarzach przyjętą przez Ośrodek Dokumentacji Geodezji i Kartografii w Radziejowie, - dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku, - zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, - utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych i zdemontowanych materiałów, odpadów i śmieci, - uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego, - prowadzenia dziennika budowy, - wykonania planu BIOZ, - inne koszty wynikające z umowy. 11) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt następujące osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia: a) kierownika budowy, b) kierownika robót ogólnobudowlanych, instalacyjnych itp., którzy posiadają uprawnienia budowlane w specjalnościach umożliwiających pełnienie funkcji kierownika robót na robotach objętych niniejszym zamówieniem Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji. 12) Wartość robót budowlanych należy określić metodą kalkulacji sporządzonej na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. 13) Przy wyliczeniu cen jednostkowych robót budowlanych należy zachować następujące założenia: zakres robót, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z zakresami robót określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest do porównania przedmiaru robót z dokumentacją projektową. W przypadku nie ujęcia w przedmiarze elementu robót występującego w dokumentacji projektowej należy przedmiar uzupełnić o ten element i ująć go do oferty. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu zamówienia jakichkolwiek robót lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji przetargowej i ich nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie. 14) Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w załączonym przedmiarze robót. 15) Nie dopuszcza się stosowania tzw. upustów (zarówno do wyliczonych cen jednostkowych jak również do ogólnej ceny oferty).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04/10/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 300040.82

Waluta Pl

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Remontowo-Budowlany Jan i Cezary Błaszczuk

Email wykonawcy: cezary.blaszczuk@op.pl

Adres pocztowy: ul. Planty 61

Kod pocztowy: 87-800

Miejscowość: Włocławek

Kraj/woj.: kujawsko - pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 307034.70

Oferta z najniższą ceną/kosztami 307034.70

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 499606.16

Waluta: PL

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.


WÓJ GMINY
Marek Dybowski

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej www.bip.topolka.pl
w dniu 04.10.2018r